OFFICE NOTARIAL DE BUJUMBURA Acte n° M/6549/2026 premier feuillet

ACTE DE DEPOT AU RANG DES MINUTES

L'an deux mille vingt-six, le vingt-neuvième jour du mois d'Octobre, devant Nous Maître SINDABIZERA Martin, Notaire à Bujumbura ont comparu :

B.H.B représentée par Monsieur Pascal GIRUKWISHAKA et Monsieur Abdon de Dieu NTWARI ;

En présence de Mme. NDIHOKUBWAYO Sarah et Mr. IRAKOZE Don Tanguy, témoins instrumentaires à ce requis et réunissant les conditions exigées par la loi ; lesquels comparants nous ont requis de recevoir au rang des minutes de Notre Office Notarial, pour qu'il en soit délivré tous extraits, grosses et expéditions, l'original d'un acte sous seing privé, portant la date du 30/09/2026, comportant seize feuillets et dont la teneur peut être ainsi résumée

« ETAT DE LA SITUATION FINANCIERE(BILAN) AU 30 SEPTEMBRE 2026»

DEPOSE AU RANG DES MINUTES
PAR ACTE N°:M.6549/2026
FAIT A...BUJUMBURA...
LE...29/10/2026...
19 / 1

Lecture dudit acte faite par Nous, les comparants nous ont déclaré qu'ils renferment bien l'expression de leur volonté.

En foi de quoi Nous avons apposé Notre sceau et Notre signature, ainsi que les références du présent acte de dépôt, sur chacun des feuillets de l'acte déposé, puis avons annexé ce dernier au présent acte qui a été signé par Nous, par les comparants et par les témoins et revêtu du sceau de notre Office.

Dont acte sur deux feuillets.

Les comparants **Les témoins**

Pour la B.H.B

Pascal GIRUKWISHAKA
Directeur Général Adjoint

P.O
30.12.2026

Banque de l'Habitat du Burundi B.H.B

Abdon de Dieu NTWARI
Administrateur Directeur Général

Mme. NDIHOKUBWAYO Sarah

Mr. IRAKOZE Don Tanguy

DEPOSE AU RANG DES MINUTES
PAR ACTE N°:M6549/2026
FAIT A...Bujumbura...
LE...29/12/2026...
1 2

Maître SIKUBABIZERA Martin
NOTAIRE
BUJUMBURA

LE NOTAIRE

NOM DE L'ETABLISSEMENT DE CREDIT : BHB

DOCUMENT : BILAN

ACTIF	Notes	30/09/2026	31/12/2025
Libellé		**BIF000**	**BIF000**
Caisse, banques centrales	1	36 044 188	23 349 205
Prêts et créances sur les banques et assimilées	2	182 355	152 446
Prêts et créances sur la clientèle	3	499 598 703	451 636 273
Placement financier	4	42 394 211	39 560 128
Actifs d'impôts courants et différés	5	92 424	131 686
Comptes de régularisations et actif divers	6	8 345 300	6 383 181
Immobilisations	7	25 799 803	18 752 391
Total de l'actif		**612 456 984**	**539 965 309**

PASSIF

Libellé	Notes	30/09/2026 BIF000	31/12/2025 BIF000
Banque Centrale	8	5 917 244	5 947 333
Dettes envers les banques et assimilées	9	18 789 451	16 231 117
Dettes envers la clientèle	10	461 464 860	420 661 300
Passifs d'impôts courants et différés	11	722 750	907 597
Comptes de régularisations et passif divers	12	27 196 607	8 619 726
Provisions et dépréciations	13	5 543 826	5 121 254
Total des dettes		**519 634 736**	**457 488 327**
Capital et réserves liées	14	30 992 483	28 038 850
Réserves consolidées	15	44 242 091	35 867 769
Gains ou pertes latents ou différés	16	5 389 958	5 243 820
Sous-total		**80 624 533**	**69 150 438**
Résultat de l'exercice	17	12 197 715	13 326 544
Total Capitaux propres		92 822 248	82 476 982
Total passif		**612 456 984**	**539 965 309**

DEPOSE AU RANG DES MINUTES
PAR ACTE N°: M.L.V.1...20.26....
FAIT A....Bujumbura....
LE....29...sept....2026.....
19 3

Pascal GIRUKWISHAKA
Directeur Général Adjoint
P.O
17.10.2026

Abdon de Dieu NTWARI
Administrateur Directeur Général

Banque de l'Habitat B.H.B du Burundi

NOM DE L'ETABLISSEMENT DE CREDIT : BHB

DOCUMENT : COMPTE DE RESULTAT GLOBAL

REPUBLIQUE DU BURUNDI
OFFICE NOTARIAL DE BUJUMBURA

Libellé	Notes	30/09/2026	30/09/2025
		BIF000	BIF000
+ Intérêts et produits assimilés	18	49 337 975	43 187 876
- Intérêts et charges assimilées	19	23 896 652	19 480 992
INTÉRÊTS NETS		**25 441 323**	**23 706 885**
+ Commissions (produits)	20	3 335 877	3 168 611
- Commissions (charges)	21	206 290	148 574
+ Produits des autres activités	22	464 880	41 175
PRODUIT NET BANCAIRE		**29 035 790**	**26 726 921**
- Charges de personnel	24	10 299 080	10 514 815
Dotations aux amortissements et aux dépréciations	25	1 093 301	1 163 076
- Autres charges générales d'exploitation	26	3 677 158	3 108 672
RÉSULTAT BRUT D'EXPLOITATION		**13 966 251**	**11 940 358**
- Coût du risque	27	2 450 158	1 649 469
RÉSULTAT D'EXPLOITATION		**11 516 093**	10 290 889
+/- Gains ou pertes nets sur autres actifs	28	- 681 623	- 1 100 515
RÉSULTAT AVANT IMPÔT		**12 197 715**	**11 391 404**
Total		**12 197 715**	**11 391 404**

ACOFIC — ORDRE DES PROFESSIONNELS COMPTABLES ET FINANCIERS — CAB0004

Pascal GIRUKWISHAKA

Directeur Général Adjoint

P.O 27.10.2026

Abdon de Dieu NTWARI

Administrateur Directeur Général

Banque de l'Habitat du Burundi — B.H.B

DEPOSE AU RANG DES MINUTES
PAR ACTE N°: M.641.26
FAIT A BUJUMBURA
LE 29/10/2026
19 4

NOTES EXPLICATIVES

Libellé	Notes	30/09/2026 BIF000	31/12/2025 BIF000
1.Caisse, banques centrales			
Valeurs en caisse	**1.1**	5 392 291	3 788 022
Banque Centrale	**1.2**	30 651 897	19 561 182
		36 044 188	**23 349 205**

1.1Valeurs en caisse

Libellé	30/09/2026 BIF000	31/12/2025 BIF000
Caisse BIF	4 392 069	2 690 597
Caisse DEVISES	1 000 222	1 097 425
	5 392 291	**3 788 022**

1.2 Banque Centrale

Libellé	30/09/2026 BIF000	31/12/2025 BIF000
BRB 1140/100 Compte Courant	29 928 470	18 768 963
BRB/USD	708 271	774 604
BRB/EUR	15 156	17 616
	30 651 897	**19 561 182**

2. Prêts et créances sur les banques et assimilées

Libellé	Notes	30/09/2026 BIF000	31/12/2025 BIF000
Banques Commerciales	**2.1**	143 939	152 446
		143 939	**152 446**

2.1 Banques Commerciales

Libellé	Notes	30/09/2026 BIF000	31/12/2025 BIF000
AFREXIM BANK		182 355	152 446
		182 355	**152 446**

3.Prêts et créances sur la clientèle

Libellé	Notes	30/09/2026 BIF000	31/12/2025 BIF000
Créances courantes et à surveiller CT-MT-LT	**3.1**	489 112 894	440 678 745
Créances dépréciées nettes	**3.2**	10 485 809	10 957 527
		499 598 703	**451 636 273**

REPUBLIQUE DU BURUNDI OFFICE NOTARIAL BUJUMBURA

DEPOSE AU RANG DES MINUTES
PAR ACTE N°:M.6421.2026
FAIT A....Bujumbura
LE....29/01/2026

Banque de l'Habitat B.H.B du Burundi

3.1Créances courantes et à surveiller CT-MT-LT

Libellé	Notes	30/09/2026 BIF000	31/12/2025 BIF000
Lignes de crédits et découts		32 395 305	35 406 430
Créances commerciales		4 005 518	6 254 523
Autres crédits à l'équipement		3 574 844	3 714 801
Crédits à la consommation affectée		42 525 213	25 051 485
Crédits à la consommation non affectés		21 064 548	10 017 796
Crédits à l'habitat		385 547 466	360 233 710
		489 112 894	440 678 745

Libellé	Notes	30/09/2026 BIF000	31/12/2025 BIF000
Créances pré douteuses		8 906 086	9 309 669
Créances douteuses		6 702 677	7 010 770
Créances compromises		4 756 075	3 605 842
		20 364 838	19 926 281
Provision pour dépréciation des créances		- 9 879 029	- 8 968 754
		10 485 809	**10 957 527**

4.Placement financier

Libellé	Notes	30/09/2026 BIF000	31/12/2025 BIF000
Instruments financiers détenus jusqu'à l'échéance		40 000 000	37 500 000
Intérêts/ actifs financiers détenus jusqu'à l'échéance		2 394 211	2 060 128
		42 394 211	**39 560 128**

5. Actifs d'impôts courants et différés

	Notes	30/09/2026 BIF000	31/12/2025 BIF000
Acomptes impôts/Bénéfices		92 424	131 686
		92 424	**131 686**

REPUBLIQUE DU BURUNDI
OFFICE NOTARIAL DE BUJUMBURA

DEPOSE AU RANG DES MINUTES
PAR ACTE N°:M.6V.1...1a.6.....
FAIT A.....Bu.u.m.Bu.B.H.
LE.....2.3./.10./.20.26.....

Banque de l'Habitat du Burundi B.H.B

6.Comptes de régularisations et actif divers

Libellé		30/09/2026 BIF000	31/12/2025 BIF000
Compte de tiers débiteurs	6.1	5 093 604	1 792 381
Comptes de régularisation	6.2	3 211 038	4 550 807
Immobilisations acquises par réalisation de garantie hypothécaire	6.3	40 659	39 993
		8 345 300	**6 383 181**

6.1Compte de tiers débiteurs

	30/09/2026 BIF000	31/12/2025 BIF000
Compte à vue en BIF (Débiteurs)		
Sommes dues par l'Etat	3 881 898	1 234 134
Sommes diverses dues par le personnel	837 392	209 840
Immobilisation encours	264 099	264 099
Divers autres débiteurs	110 214	84 308
	5 093 604	**1 792 381**

6.2 Comptes de régularisation

Libellé	30/09/2026 BIF000	31/12/2025 BIF000
Charges constatées d'avances	589 341	694 304
Position de change	630 402	973 681
Intérêts courus impayés		
Autres comptes de régularisations	1 991 295	2 882 817
	3 211 038	**4 550 803**

6.3 Immobilisations acquises par réalisation de garantie hypothécaire

Libellé	30/09/2026 BIF000	31/12/2025 BIF000
Parcelle Gasenyi	1 758	1 758
Parcelle Bururi	38 901	38 235
	40 659	**39 993**

REPUBLIQUE DU BURUNDI
OFFICE NOTARIAL DE BUJUMBURA

DEPOSE AU RANG DES MINUTES
PAR ACTE N°:M.4.3./2026
FAIT A...Bujumbura
LE...2.9./.Jan./.2026

Banque de l'Habitat du Burundi B.H.B

7. Immobilisations

Libellé		30/09/2026 BIF000	31/12/2025 BIF000
Immobilisations incorporelles		1 547 631	1 670 511
Autres immobilisations incorporelles	7.1	138 740	126 740
Immobilisations corporelles d'exploitation	7.2	18 715 389	11 717 519
Immeubles de placements	7.3	5 047 603	5 037 621
Titres de participations, de filiales et emplois assimilés		350 000	200 000
		25 799 363	**18 752 391**

7.1. Immobilisations incorporelles

	30/09/2026 BIF000	31/12/2025 BIF000
Autres immobilisations incorporelles	138 740	126 740
Logiciel informatique	2 500 301	2 414 670
	2 639 041	2 541 410
Amortissement de la période	- 952 670	- 744 159
	1 686 371	**1 797 251**

7.2. Immobilisations corporelles d'exploitation

Libellé	30/09/2026 BIF000	31/12/2025 BIF000
Terrains Immeubles de bureau	1 710 875	1 696 882
Immeubles d'exploitation	7 003 575	7 003 575
Mobilier de bureau	1 033 623	980 160
Matériel de bureau	600 190	598 715
Matériel d'équipement	2 184 478	2 160 411
Matériel informatique	3 072 787	3 055 051
Matériel roulant	2 378 355	2 378 355
Agences, Aménagements et installations	1 340 691	1 152 272
Divers autres immobilisations corporelles		440
Immo. D'exploitation en cours	8 925 737	1 346 083
	28 250 312	20 371 946
Amortissement de la période	- 9 534 924	- 8 654 427
	18 715 389	**11 717 519**

REPUBLIQUE DU BURUNDI
OFFICE NOTARIAL DE BUJUMBURA
DEPOSE AU RANG DES MINUTES
PAR ACTE N°:M.
FAIT A
LE
ACOFIC
AB0004
Banque de l'Habitat
B.H.B
du Burundi

7.3. Immeubles de placements

	30/09/2026 BIF000	31/12/2025 BIF000
Terrains de placements	3 366 980	3 352 704
Bâtiments de placements	1 761 269	1 761 269
Immeuble de placement encours		-
	5 128 249	5 113 972
Amortissement de la période	- 80 646	- 76 351
	5 047 603	**5 037 621**

8. Banque Centrale

Libellé	Notes	30/09/2026 BIF000	31/12/2025 BIF000
Refinancement BRB		5 887 154	5 887 154
Intérêts/refinancement		30 090	60 180
		5 917 244	***5 947 333***

9. Dettes envers les Banque et assimilées

Libellé	Notes	30/09/2026 BIF000	31/12/2025 BIF000
Emprunt de trésorerie à terme	9.1	18 000 000	16 000 000
Emprunt financier	9.2	183 887	183 887
Intérêt/Emprunt de trésorerie à terme	9.3	605 564	47 230
		18 789 451	**16 231 117**

9.1 Emprunt de trésorerie à terme

Libellé	Notes	30/09/2026 BIF000	31/12/2025 BIF000
BEDROCK		18 000 000	
BGF		-	5 000 000
IBB		-	11 000 000
		18 000 000	**16 000 000**

DEPOSE AU RANG DES MINUTES
PAR ACTE N°:M...
FAIT A...
LE...

9.2 Emprunt financier

Libellé	30/09/2026 BIF000	31/12/2025 BIF000
Emprunt de trésorerie à terme aux IMF à un mois au plus (CCEM)	20 564	20 564
Emprunt de trésorerie à terme aux IMF à six mois au plus (FSTS)		

Banque de l'Habitat du Burundi B.H.B

Emprunt de trésorerie à terme aux IMF à 12 mois au plus (TWITEZIMBERE)	21 219	21 219
Fonds de logement disponible des IMF(FSTE)	142 104	142 104
Fonds de logement non disponible des IMF(FSTE)		-
	183 887	**183 887**

9.3 Intérêt/Emprunt de trésorerie à terme

Libellé	**30/09/2026 BIF000**	**31/12/2025 BIF000**
Intérêt/Emprunt de trésorerie à terme	578 250	23 000
Intérêt/Emprunt financiers	27 314	24 230
	605 564	**47 230**

10. Dettes envers la clientèle

Libellé	**Notes**	**30/09/2026 BIF000**	**31/12/2025 BIF000**
Comptes à vue et autres comptes créditeurs	10.1	461 39245	420 495 357
Valeur à recevoir et à payer	10.2	65 615	165 943
		461 464 860	**420 661 300**

10.1 Comptes à vue et autres comptes créditeurs

Libellé	**30/09/2026 BIF000**	**31/12/2025 BIF000**
Compte à vue non rémunéré	63 645 521	51 894 477
Emprunt à court terme	134 807367	121 844 248
Emprunt à moyen terme	54 652 412	77 713 231
Emprunt à long terme	208 293 945	169 043 400
	461 399 245	**420 495 357**

10.2 Valeur à recevoir et à payer

Libellé	**30/09/2026 BIF000**	**31/12/2025 BIF000**
Nos chèques de Banques à payer		-
Chèques certifiés en circulation	48 375	128 684
Virement à envoyer (Crédits à apurer)	2 200	22 219
OV à payer	15 040	15 040

	65 615	**165 943**

11.Passifs d'impôts courants et différés

Libellé	**30/09/2026 BIF000**	**31/12/2025 BIF000**
Impôts sur bénéfice à payer		-
Impôts différé-passif	722 750	907 597
	722 750	**907 597**

12. Comptes de régularisations et passif divers

Libellé	**Notes**	**30/09/2026 BIF000**	**31/12/2025 BIF000**
Créditeurs divers	12.1	18 156 711	7 217 493
Compte de régularisation	12.2	9 039 895	1 402 233
		27 196 607	**8 619 726**

12.1 Créditeurs divers

Libellé	**30/09/2026 BIF000**	**31/12/2025 BIF000**
Sommes dues à l'état	373 481	1 635 227
INSS à payer	38 146	36 534
Sommes dues au personnel	1 555 207	
Divers autres créditeurs	16 189 878	5 545 730
	18 156 711	**7 217 490**

12.2 Compte de régularisation

Libellé	**30/09/2026 BIF000**	**31/12/2025 BIF000**
Autres comptes de régularisations	12 628	154 871
Epargne et FPC à affecter	31 851	35 758
Compte d'attente à régulariser	8 365 014	237 922
c/v position de change	630 402	973 681
Solder à débloquer		-
Virement de fonds		
	9 039 895	**1 402 233**

DEPOSE AU RANG DES MINUTES
PAR ACTE N°:M.6...H.J/...2.0.2.6...
FAIT A...Bujumbura...
LE...22/...Août/...2026.....
19 11

Banque de l'Habitat B.H.B du Burundi

13. Provisions et dépréciations

Libellé	Notes	30/09/2026 BIF000	31/12/2025 BIF000
Provisions pour autre risque de crédits	13.1	3 869 781	3 521 318
Provisions pour risque et charges	13.2	1 674 045	1 599 936
		543 826	**5 121 254**

13.1 Provisions pour autre risque de crédits

Libellé	30/09/2026 BIF000	31/12/2025 BIF000
Contrepartie des intérêts impayés		
Intérêts recapitalisés	309 757	309 757
Provision pour créances saines et surveiller	3 560 024	3 211 561
	3 869 781	**3 521 318**

13.2 Provisions pour risque et charges

Libellé	Notes	30/09/2026 BIF000	31/12/2025 BIF000
Provisions pour pension de retraite		1 510 881	1 436 772
Provisions pour autres litiges (Hors risque crédit)		163 164	163 164
		1 674 045	**1 599 936**

14. Capital et réserves liées

Libellé	30/09/2026 BIF000	31/12/2025 BIF000
Primes liées au capital	168 525	168 525
Bénéfice reporté	697 860	630 660
Capital	30 126 098	27 239 664
	30 992 483	**28 038 850**

DEPOSE AU RANG DES MINUTES
PAR ACTE N°: M.4.9.1.2026
FAIT A Bujumbura
LE 13/01/2026
13 / 12

Banque de l'Habitat du Burundi B.H.B

15. Réserves consolidées

Libellé	Notes	30/09/2026 BIF000	31/12/2025 BIF000
Réserves légales		3 421 362	3 002 646
Diverses autres réserves		40 820 729	32 865 123
		44 242 091	**35 867 769**

16. Gains ou pertes latents ou différés

Libellé	30/09/2026 BIF000	31/12/2025 BIF000
Autres fonds de garantie		
Fonds de garantie à caractère mutuel	180 687	34 549
Ecart de réévaluation des immeubles	5 209 271	5 209 271
	5 389 958	**5 243 820**

17. Résultat de l'exercice

	30/09/2026 BIF000	31/12/2025 BIF000
Bénéfice de l'exercice	**12 197 715**	**13 326 544**
	12 197 715	**13 326 544**

18. Intérêts et produits assimilés

Libellé	Notes	30/09/2026 BIF000	30/09/2025 BIF000
Produits sur les opérations avec les Banques et assimilés	18.1	414 948	3 688 510
Produits sur les opérations avec la clientèle	18.2	45 923 027	39 499 366
		49 337 975	**43 187 876**

18.1 Produits sur les opérations avec les Banques et assimilés

Libellé	30/09/2026 BIF000	30/09/2025 BIF000
Intérêts sur comptes ordinaires des banques et assimilées	46 361	4 083
Intérêts sur titres de créances émis par les banques et assimilées	3 368 587	3 684 427
	3 414 948	**3 688 510**

REPUBLIQUE DU BURUNDI
OFFICE NOTARIAL DE BUJUMBURA

DEPOSE AU RANG DES MINUTES
PAR ACTE N°:M.4.6.49/1.2.26
FAIT A...Bujumbura
LE...5/1/2026

ACOPAB0004

Banque de l'Habitat du Burundi B.H.B

18.2 Produits sur les opérations avec la clientèle

Libellé	30/09/2026 BIF000	30/09/2025 BIF000
Intérêt sur comptes à vues débiteurs	3 423 466	2 367 915
Intérêts/crédits de trésorerie	115 211	188 185
Intérêts sur crédits à l'équipement	543 830	829 761
Intérêts sur crédits à la consommation	5 168 967	3 503 692
Intérêts sur crédits à l'habitat	36 671 554	32 609 813
	45 923 027	**39 499 366**

19. Intérêts et charges assimilées

Libellé	30/09/2026 BIF000	30/09/2025 BIF000
Charges sur opérations avec les banques et assimilées	1 794 843	345 737
Charges sur opération avec la clientèle	22 101 809	19 135 255
Charges sur opérations sur instruments financiers		
	23 896 652	**19 480 992**

20.Commissions (produits)

Libellé	30/09/2026 BIF000	30/09/2025 BIF000
Commission sur engagement de financement	1 130 999	1 089 520
Commission sur gestion des comptes Epargne	183 686	3 212
Commission sur moyens de payement	827 918	820 279
Commission de service sur crédits	910 655	1 072 787
Autres commissions sur prestations de service	282 619	182 814
	3 335 877	**3 168 611**

REPUBLIQUE DU BURUNDI
OFFICE NOTARIAL DE BUJUMBURA

ACOFIC
AB0004

DEPOSE AU RANG DES MINUTES
PAR ACTE N°:M.49.1.2026
FAIT A...Bujumbura
LE...19.janvier.2026
19 14

Banque de l'Habitat
B.H.B
du Burundi

21. Commissions (charges)

Libellé	30/09/2026 BIF000	30/09/2025 BIF000
Couts carnet de chèques et ordre de paiement	138 740	64 757
Autres frais bancaires	67 550	83 817
	206 290	**148 574**

22. Produits des autres activités

Libellé	30/09/2026 BIF000	30/09/2025 BIF000
Produits des activités autres que celles des banques	22 912	**3 800**
Loyers perçus sur immeubles de placements	13 615	5 000
Divers autres produits accessoires	428 352	32 375
Autres gains sur risque de crédit		
	464 880	**41 175**

23.Charges des autres activités

Libellé	30/09/2026 BIF000	30/09/2025 BIF000

24.Charges de personnel

Libellé	30/09/2026 BIF000	30/09/2026 BIF000
Salaires et appointements (Salaire base + Jetons Présence)	3 100 140	2 959 150
Primes et gratifications	470 601	428 073
Autres rémunérations (IPR/Prime, Téléphone & Eau pour Dirigeant)	5 387 975	5 888 158
Charges d'assurance sociale (INSS)	69 239	66 450
Charges de retraites (FPC)	632 393	612 302
Charges de formation	82 074	45 760
Indemnités de fin de contrat/Mandat		
Frais médicaux	357 727	417 256
Autres frais du personnel (Uniformes, Frais funéraires, et.)	198 931	97 666
	10 299 080	**10 514 815**

REPUBLIQUE DU BURUNDI
NOTARIAL DE BUJUMBURA
ACOFIC
CAB0004
DEPOSE AU RANG DES MINUTES
PAR ACTE N°:M.6C.V.9.1.2026
FAIT A Bujumbura le 9/10/2026
LE 9/10/2026
Banque de l'Habitat du Burundi B.H.B

25. Dotations aux amortissements et aux dépréciations

Libellé	30/09/2026 BIF000	30/09/2025 BIF000
Dotations aux amortissements	1 093 301	1 163 076
	1 093 301	**730 362**

26.Autres charges générales d'exploitation

Libellé	Notes	30/09/2026 BIF000	30/09/2025 BIF000
Impôts et taxes	26.1	3 529	6 819
Achats de services extérieurs		2 309 000	2 493 951
Transports et déplacements	26.2	6 105	2 800
Frais divers de gestion		1 358 525	605 102
		3 677 158	**3 108 672**

26.1 Achats de services extérieurs

Libellé	30/09/2026 BIF000	30/09/2025 BIF000
Charges locatives	142 839	128 613
Frais d'entretien	520 112	662 335
Eau et électricité	109 712	97 620
Primes d'assurances	149 804	177 353
Honoraires	196 989	83 031
Carburants et lubrifiants	237 037	254 575
Imprimés et fournitures de bureau	637 406	733 679
Frais postes et télécommunication	231 262	256 520
Diverses autres charges externes	79 235	75 221
Diverses autres charges générales d'exploitation	8 133	31 822
	2 312 529	**2 500 770**

26.2 Frais divers de gestion

Libellé	30/09/2026 BIF000	30/09/2025 BIF000
Frais de représentation	15 671	19 923
Frais de mission	193 128	75 455
Billet d'avion	90 990	8 040
Frais de réception	99 978	78 828
Publicités	211 433	298 214

REPUBLIQUE DU BURUNDI
OFFICE NOTARIAL DE BUJUMBURA

DEPOSE AU RANG DES MINUTES
PAR ACTE N°: M...
FAIT A...
LE...

ORDRE DES PROFESSIONNELS COMPTABLES DU BURUNDI
CAB0004

Banque de l'Habitat du Burundi
B.H.B

Frais de recherche et documentation	16 098	390
Frais de conseil et d'assemblée	75 412	41 236
Dons et libéralités	49 047	41 974
Cotisations	498 854	40 444
Pénalités et dédits	105 887	600
Autres frais de gestion	8 134	2 800
	1 364 629	**607 902**

27. Coût du risque

Libellé	**30/09/2026 BIF000**	**30/09/2025 BIF000**
Charges et pertes diverses sur crédit		200 000
Dotations aux provisions/Risque crédit	8 029 510	6 859 463
Reprises de dépréciations des créances	- 5 579 352	- 5 409 995
	2 450 158	**1 649 469**

28. Gains ou pertes nets sur autres actifs

Libellé	**30/09/2026 BIF000**	**30/09/2025 BIF000**
Plus-value sur cession d'actif	- 681 623	873 686
	- 681 623	**873 686**

DEPOSE AU RANG DES MINUTES
PAR ACTE N°:M.....
FAIT A.....
LE.....

NOM DE L'ETABLISSEMENT DE CREDIT : BHB

DOCUMENT : RATIOS DE SOLVABILITE ET DE LEVIER

PERIODE : SEPTEMBRE 2026

REPUBLIQUE DU BURUNDI
OFFICE NOTARIAL DE BUJUMBURA

ELEMENTS	Pourcentages	Normes règlementaires minimales	Excédents
Ratio de solvabilité noyau dur	12.5	11	1.5
Ratio de solvabilité de base	18.8	12.5	6.3
Ratio de solvabilité global	20.2	14.5	5.7
Ration de levier	12	5	7

ACCOFIC
ORDRE DES EXPERTS COMPTABLES DU BURUNDI
CAB0004

Pascal GIRUKWISHAKA

Directeur Général Adjoint

P.O
27.10.2026

Banque de l'Habitat du Burundi
B.H.B

Abdon de Dieu NTWARI

Administrateur Directeur Général

DEPOSE AU RANG DES MINUTES
PAR ACTE N°: M.649/2026
FAIT A...Bujumbura
LE...29/10/2026
19 / 18

OFFICE NOTARIAL DE BUJUMBURA Acte n° M/6549/2026 dix-neuvième feuillets

Enregistré par Nous, Maître SINDABIZERA Martin, Notaire à Bujumbura aux jours, mois et an que dessus, sous le numéro M/6549/2026 du volume 25 de notre Office.

Etat de Frais	: Original	: 15.000
	Expédition : (5.000x19)	: 95.000
		110.000

Maître SINDABIZERA Martin
NOTAIRE A BUJUMBURA

POUR EXPEDITION AUTHENTIQUE
FAIT A Bujumbura
LE 23/10/2026

DEPOSE AU RANG DES MINUTES
PAR ACTE N°: M/6549/2026
FAIT A Bujumbura
LE 23/10/2026
19 19