

La BHB en passe de construire des logements sociaux

La BHB en passe de construire des logements sociaux

ce jeudi 2 juin 2022 La [#BHB](#) et l'[#OBUHA](#) ont effectué ensemble une visite des sites se trouvant dans la province [#Gitega](#) plus précisément à Karera 4 et Zege dans l'objet de la mise en oeuvre de la politique du gouvernement du [#Burundi](#) des logements sociaux !



BHB ECASH AVEC ECO CASH

Vers la facilitation des opérations bancaires

La Banque de l'habitat du Burundi BHB, a lancé ce lundi 17 octobre 2022 un nouveau produit de transfert d'argent pour ses clients : BHB e-cash.

Ce produit est le résultat d'un partenariat entre la BHB et la société Sasai Fin Tech connue sous le nom d'ECOCASH.

Ce partenariat permettra aux clients de la banque d'effectuer des opérations de transfert d'argent du compte bancaire du client vers son compte ECOCASH et vice versa y compris le retrait, la consultation de solde, le mini historique, de son compte bancaire via le téléphone mobile, a déclaré François Nibizi, Administrateur Directeur général de la Banque de l'habitat du Burundi.

Selon l'ADG, suite à la transformation du Fonds de promotion de l'habitat urbain en Banque de l'habitat du Burundi et après le lancement officiel de ses activités, la BHB s'est assignée l'objectif de devenir une banque de proximité afin de mieux servir ses clients.

Pour atteindre cet objectif, la BHB a décentralisé ses activités en créant des agences à Ngozi, Rumonge, Gitega et dans les trois communes de la mairie de Bujumbura.

Mais le constat est que tous les clients qui ont ouvert leurs comptes ne peuvent pas faire des opérations bancaires parce que la BHB ne se trouve pas encore dans toutes les provinces du pays.

Dans le but de répondre aux besoins de ses clients, améliorer son image de marque, la BHB a décidé de négocier des contrats de partenariat avec les plateformes des systèmes de paiement

par transfert d'argent, ECOCASH et LUMICASH. Ces partenariats permettront aux clients de la BHB d'effectuer des opérations bancaires, via les téléphones mobiles sans devoir se rendre aux guichets de la banque, a conclu François Nibizi, Administrateur Directeur général de la Banque de l'habitat du Burundi.

Epargne retraite ou Fonds de Pension Complémentaire

Epargne retraite ou Fonds de Pension Complémentaire

Au BURUNDI comme ailleurs dans le monde, le régime des pensions est regroupé en deux volets :

- le régime de pension obligatoire ou régime de base (exemple : INSS, ONPR) ;
- le régime de pension volontaire « Fonds de pension complémentaire » ou épargne retraite.

Le régime de pension volontaire est un régime d'épargne retraite individuelle géré par des personnes morales légalement autorisées et auquel il est souscrit volontairement.

Avantages liés à la pension complémentaire :

- le cadre légal fiscal exonère de l'IPR la cotisation à hauteur de 20% du salaire brut,
- Gestion individualisé des comptes d'épargne-retraite,

- taux de rémunération intéressant,
- capitalisation des intérêts annuels jusqu'à la retraite,
- pas de frais de gestion pour le compte épargne-retraite
- accompagnement dans les projets immobiliers à des conditions privilégiés
- avec ce compte FPC, vous pouvez accéder ;
- aux crédits offerts par la BHB à des conditions de faveur en terme ;
- de durée de crédit allant jusqu'à 15 ans et plus ;
- et de taux de crédit réduit par rapport au taux ordinaire

Qui sont les bénéficiaires des comptes épargne-retraite personnels :

- les travailleurs indépendants qui souhaitent épargner pour la retraite,
- un employé salarié indépendamment de son statut comme membre actif d'un régime de pension, qui souhaite épargner pour sa retraite (généralement les employés sont regroupés en Association).
- un membre qui n'est plus actif d'un régime de pension auquel il était affilié mais qui en reçoit les prestations de pension.

- Epargne logement ;

L'épargne Logement est un système d'épargne donnant accès ultérieurement à un crédit immobilier à un taux privilégié, pour contribuer à l'achat ou à la construction d'un logement.

- Epargne ordinaire,

Le compte d'Epargne Ordinaire à la BHB est une formule d'épargne simple, progressive et disponible après une année. Elle offre une grande souplesse dans la valorisation et

l'utilisation de votre capital .Il peut aussi être ouverte au nom d'un enfant mineur.

Pour la réalisation de vos projets ou pour faire face aux imprévus, le compte Epargne Ordinaire vous offre la sécurité de vos fonds et vous permet d'être à l'abri des situations pouvant perturber votre stabilité financière. Vous pourrez librement y effectuer des opérations de retrait et de dépôts

Avantages pour épargne logement et épargne ordinaire

- *Epargne rémunérée à un taux intéressant;*
 - *Rythme d'alimentation du compte libre ;*
 - *Placement sûr et sans frais de gestion ;*
 - *Relevé de compte disponible à tout moment ;*
 - *Capitalisation des intérêts à la fin de l'année avec l'épargne logement;*
-
- *Dépôt à terme*

C'est un placement à terme renouvelable ou non, qui offre une rémunération négociée .Il peut servir de garantie à l'octroi d'un crédit. L'échéance peut être de 3, 6,9 ou 12 mois.

- *Fonds logements.*

Le Fonds Logement est un dépôt fait par une entreprise qui sert comme garantie des prêts aux logements de ses employés.

Les capitaux remboursés sont recyclés et les intérêts perçus sur les crédits octroyés sont partagés entre le FPHU et l'Entreprise propriétaire des fonds conformément à la convention signés par les 2 parties.

Projet BHB-CSB VILLAGE de la BHB en collaboration avec Comme And See Burundi

Projet BHB-CSB VILLAGE de la BHB en collaboration avec Comme And See Burundi

la Banque de l'Habitat du Burundi (BHB) en collaboration avec la société Come and See Burundi Village (CSBU Village) a lancé un projet de construction de 28 maisons sur le site de Kiyange. Ils sont de trois catégories. Chaque maison coûte 300 millions FBu pour la première catégorie, 340 millions FBu pour la deuxième catégorie et 500 millions FBu pour la troisième catégorie. Ceci dans le but de promouvoir le logement urbain.

Ce projet a été inauguré par S.E. le Président de la République du Burundi, le vendredi 31/03/2023.

Le BHB se félicite pour ce premier projet réalisé et réussi au #Burundi !

